

MYJOB AFONSO PENA · CAMPO GRANDE

O escritório à *altura* do que você construiu.

“

*Você construiu uma carreira de excelência.
Conquistou clientes que valorizam padrão.
Mas todos os dias os recebe em uma sala onde divide o
Wi-Fi, paga IPTU à parte, e a recepcionista vai embora
quando o seu cliente mais importante chega.*

EXISTE UM LUGAR QUE NÃO EXIGE NADA DISSO DE VOCÊ

MYJOB PRIVATE CLUB

Um *clube privado* de escritórios corporativos.

Uma rede de endereços corporativos premium em Mato Grosso do Sul, com presença em Campo Grande e Dourados: curadoria de membros, padrão hoteleiro e operação 24h. Espaços que pertencem a quem construiu posicionamento.

CURADORIA

Você não escolhe vir. Você é admitido. Membros selecionados por reputação e padrão.

PADRÃO HOTELEIRO

Concierge, copeira, manutenção e segurança. Tudo operando para você, todos os dias.

REDE EXPANSIVA

Sua membership em Campo Grande dá acesso à unidade de Dourados. Onde você for, MYJOB chega.

MYJOB

O endereço *antes* do endereço.

MYJOB AFONSO PENA

AV. AFONSO PENA, 3967 · CENTRO · CAMPO GRANDE

A LOCALIZAÇÃO

No centro que a
cidade *reconhece*.

A avenida que organiza o centro corporativo de Campo Grande. O nome que as pessoas reconhecem e o padrão que elas esperam ao entrar.

*Você está no endereço que a
cidade usa para se localizar.*

A primeira impressão que *recebe* o seu cliente.



Balcão de recepção
Atendimento da concierge



Hall de entrada
Pé-direito e iluminação



Estar de recepção
Primeiro contato do cliente



Ambiente de espera
Estar de recepção

Cada metro é uma extensão do seu *posicionamento*.



Lounge
Estar dos membros



Circulação
Corredor das salas



Coffee time
Café Nespresso · todo dia



Estar social
Leitura e convivência

SUA SALA

35 salas privadas. *Duas formas* de chegar à sua.

Cada sala MYJOB é privativa, fechada e exclusivamente sua: entregue mobiliada, climatizada e com identidade integrada ao clube. Você escolhe como quer ocupar a sua.

PERSONALIZADA POR VOCÊ

Você desenha sua sala. Da paleta às molduras, do mobiliário ao acabamento. Nossa equipe de arquitetura executa.

PRONTA PARA VOCÊ

Layouts validados, mobília premium, acabamento entregue. Para quem quer excelência sem esperar.

SALA DE REUNIÃO

Para os *momentos* que decidem.

Sala de reunião premium para até 12 pessoas. Mobiliário premium, identidade MYJOB integrada e infraestrutura completa para apresentações executivas, reuniões com clientes corporativos e momentos onde o ambiente fala antes de você.

12

POSIÇÕES

Premium

MOBILIÁRIO





SALA DE ATENDIMENTO

Para conversas que exigem *discrição*.

Sala de atendimento privativa para até 6 pessoas. Mobiliário premium, acústica controlada e ambiente que comunica seriedade desde o primeiro segundo. Ideal para clientes VIP, mediações e conversas estratégicas.

6

POSIÇÕES

VIP

ATENDIMENTO PRIVATIVO

A MEMBERSHIP

Uma fatura. Tudo *incluso*. Zero surpresa.

Energia elétrica ilimitada

Limpeza profissional · dias úteis

IPTU integralmente coberto

Café e chá premium ilimitado

Água ilimitada

Concierge dedicado · dias úteis

Condomínio integralmente coberto

Salas de reunião e atendimento

Internet fibra óptica corporativa

Serviço de copeira · dias úteis

Manutenção predial

Eventos exclusivos de membros

Wi-Fi premium em todas as áreas

Segurança 24h com câmeras

Ar-condicionado e operação

Acesso 24h · 7 dias por semana

Serviços de hospitalidade em dias úteis.

A CONTA QUE NINGUÉM FAZ

O que você já paga
sem *perceber*.

Aluguel sala 30m² · centro	R\$ 2.500
IPTU mensalizado	R\$ 280
Condomínio	R\$ 650
Internet corporativa	R\$ 350
Energia + água	R\$ 380
Limpeza terceirizada	R\$ 480
Recepcionista (proporcional)	R\$ 850
Manutenção e reparos	R\$ 200
Reforma e mobília (amortização)	R\$ 600
TOTAL MENSAL	R\$ 6.290

MYJOB · A PARTIR DE

R\$ 3.800

POR MÊS · TUDO INCLUSO

Sem aluguel, IPTU, condomínio, internet, energia, limpeza, recepcionista, manutenção ou mobília. Valores de mercado de referência para sala classe A no centro de Campo Grande, 2026.



O CLUBE

Quem está *do seu lado*.

Advogados de bancas estabelecidas, médicos especialistas, consultores seniores, executivos do mercado financeiro, empreendedores e profissionais liberais que escolheram o MYJOB pelo mesmo motivo que você está considerando.

— MEMBRO · DIREITO EMPRESARIAL

As melhores parcerias do meu ano nasceram aqui, sem agenda, sem pauta.

MYJOB PRIVATE CLUB

Sua membership não termina na porta da sua *sala*.

Campo Grande

MYJOB AFONSO PENA · EXECUTIVE

Dourados

MYJOB DOURADOS

ACESSO ENTRE UNIDADES

Sua membership é válida nas duas maiores cidades do estado. Use salas de reunião e atendimento onde estiver.

PADRÃO IDÊNTICO

Mesma identidade, mesmo concierge, mesmo serviço. Onde tiver MYJOB, você está em casa.

EM EXPANSÃO

Novas unidades em planejamento. Membros têm prioridade contratual e tarifas preservadas.

A MEMBERSHIP

Tudo isso, a partir de
R\$ 3.800 por *mês*.

35

SALAS PRIVATIVAS

2

CIDADES

24/7

ACESSO

∞

CAFÉ & CHÁ

Valor a partir de R\$ 3.800/mês para salas standard. Salas premium e suites com layouts personalizados têm valores específicos, apresentados sob consulta. Não cobramos IPTU, condomínio, recepcionista ou taxas extras.

A VISITA

*Algumas coisas precisam ser **sentidas**
para serem entendidas.*

Agende sua visita ao MYJOB Afonso Pena. Receberemos você pessoalmente.

(67) 99333-9942

administrativo@simplesmentemyjob.com

[@myjobprivateclub](#) · simplesmentemyjob.com



Membership by invitation.

MYJOB AFONSO PENA · AV. AFONSO PENA, 3967
CENTRO · CAMPO GRANDE · MATO GROSSO DO SUL
MYJOB PRIVATE CLUB · 2026