

MYJOB

MYJOB EXECUTIVE · CAMPO GRANDE

*O escritório à
altura do que você construiu.*

MYJOB PRIVATE CLUB

APRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL · 2026

//

*Você construiu uma carreira de excelência.
Conquistou clientes que valorizam padrão.*

*Mas todos os dias os recebe em uma sala onde divide
o Wi-Fi, paga IPTU à parte, e a recepcionista vai embora
quando o seu cliente mais importante chega.*

EXISTE UM LUGAR QUE NÃO EXIGE NADA DISSO DE VOCÊ

MYJOB PRIVATE CLUB

Não somos um coworking. Somos um *clube privado* de escritórios.

Uma rede de endereços corporativos premium em Mato Grosso do Sul, com presença em **Campo Grande** e **Dourados** — curadoria de membros, padrão hoteleiro e operação 24h. Espaços que não pertencem a qualquer um: pertencem a quem construiu posicionamento.

CURADORIA

Você não escolhe vir. Você é admitido.
Membros selecionados por reputação e padrão.

PADRÃO HOTELEIRO

Concierge, copeira, manutenção e segurança. Tudo operando para você, todos os dias.

REDE EXPANSIVA

Membership de Campo Grande dá acesso à unidade de Dourados. Onde você for, MYJOB chega.



*O endereço
antes do endereço.*

MYJOB EXECUTIVE · R. DAS GARÇAS, 1140 · CAMPO GRANDE

A LOCALIZAÇÃO

No meio de tudo.
Sem o trânsito de tudo.

1 Strike Boliche, restaurantes
A PÉ 350 metros · saindo da unidade

1 Av. Mato Grosso
MIN CARRO Eixo de transição centro / Itanhangá

2 Av. Afonso Pena
MIN CARRO Centro financeiro de Campo Grande

3 Hospital Santa Casa
MIN CARRO Acesso direto · profissionais da saúde

4 Tribunal de Justiça MS
MIN CARRO Para advogados em rotina forense

8 Shopping Campo Grande
MIN CARRO Reuniões e almoços executivos

Você está no *meio*
de Campo Grande.
Sem sentir
o trânsito.

CENTRO · BAIRRO CENTRO · CEP 79020-
180

A RECEPÇÃO

A primeira impressão
que *recebe o seu cliente.*



Balcão em Mármore Carrara

Logo MYJOB iluminado



Acesso Controlado

Identificação biométrica



Vista Frontal

Mesa de centro · publicações



Ambiente de Espera

Sofá Chesterfield · boiserie

ÁREAS COMUNS

Cada metro é uma extensão
do *seu posicionamento*.



Galeria Central

Pé-direito duplo



Corredor Superior

Iluminação âmbar



Coffee Time

Café premium · todo dia



Galeria de Arte

Curadoria contínua



SUA SALA

35 salas privativas. *Duas formas* de chegar à sua.

Cada sala MYJOB é privativa, fechada e exclusivamente sua — entregue mobiliada, climatizada e com identidade integrada ao clube. Você escolhe como quer ocupar a sua.

PERSONALIZADA POR VOCÊ

Você desenha sua sala. Da paleta às molduras, do mobiliário ao perfume. Nossa equipe de arquitetura executa.

PRONTA PARA VOCÊ

Layouts validados, mobília premium, acabamento entregue. Para quem quer excelência sem esperar.

SALA DE REUNIÃO

Para os *momentos* que decidem.

Sala de reunião premium para **até 12 pessoas**.

Mobiliário Eames original, identidade MYJOB integrada, infraestrutura completa para apresentações executivas, reuniões com clientes corporativos e momentos onde o ambiente fala antes de você.

12

POSIÇÕES

Eames

CADEIRAS ORIGINAIS





SALA DE ATENDIMENTO

Para conversas que exigem *discrição*.

Sala de atendimento privativa para **até 6 pessoas**. Mobiliário em couro premium, acústica controlada, ambiente que comunica seriedade desde o primeiro segundo. Ideal para atendimento de clientes VIP, mediações, conversas estratégicas.

6

POSIÇÕES

VIP

ATENDIMENTO
PRIVATIVO



O ESTÚDIO

O canal que você
sempre quis lançar
começa aqui.

Estúdio profissional de podcast e gravação de conteúdo dentro do MYJOB Executive. Cabine acústica tratada, iluminação dirigível, mesa de gravação para até 4 convidados, e cabine de controle equipada para entregar áudio e imagem de qualidade publicável — sem você precisar contratar produtora, alugar estúdio externo ou montar nada do zero.

MICROFONES RØDE & SHURE

MESA BEHRINGER · MONITOR CURVO

ACÚSTICA TRATADA · TRIPÉ PROFISSIONAL

ACESSO EXCLUSIVO DE MEMBROS

Estúdio disponível apenas para membros do MYJOB Private Club, com tabela especial reservada ao clube. Valores e agenda sob consulta direta com o concierge.

A MEMBERSHIP

Uma fatura. Tudo *incluso*. Zero surpresa.

Energia elétrica ilimitada

Água ilimitada

Internet fibra óptica corporativa

Wi-Fi premium em todas as áreas

Limpeza profissional · dias úteis

Concierge dedicado · dias úteis

Serviço de copeira · dias úteis

Segurança 24h com câmeras

IPTU integralmente coberto

Condomínio integralmente coberto

Manutenção predial

Ar-condicionado e operação

Café e chá premium ilimitado

Salas de reunião e atendimento

Acesso ao estúdio de podcast

Eventos exclusivos de membros

Acesso 24 horas / dia · 7 dias / semana

SERVIÇOS DE HOSPITALIDADE EM DIAS ÚTEIS

A CONTA QUE NINGUÉM FAZ

O que você *já paga* sem perceber.

SALA COMERCIAL ALUGADA

Aluguel sala 30m² · centro	R\$ 2.500
IPTU mensalizado	R\$ 280
Condomínio	R\$ 650
Internet corporativa	R\$ 350
Energia + água	R\$ 380
Limpeza terceirizada	R\$ 480
Recepcionista (proporcional)	R\$ 850
Manutenção e reparos	R\$ 200
Reforma e mobília (amortização)	R\$ 600
TOTAL MENSAL	R\$ 6.290

MYJOB EXECUTIVE

A PARTIR DE

R\$ 2.900,00

POR MÊS · TUDO INCLUSO

Sem aluguel, IPTU, condomínio,
internet, energia, limpeza,
recepcionista, manutenção, mobília
ou tempo gasto gerenciando isso.

Valores de mercado de referência para sala comercial classe A no centro de Campo Grande, ano de 2026. Sua conta real pode ser maior — pode ser muito maior.



O CLUBE

Quem está do *seu lado*.

Advogados de bancas estabelecidas, médicos especialistas, consultores seniores, executivos do mercado financeiro, empreendedores e profissionais liberais que escolheram o MYJOB pelo mesmo motivo que você está considerando.

”

*As melhores parcerias do meu ano
nasceram aqui — sem agenda, sem
pauta.*

— MEMBRO · DIREITO EMPRESARIAL

MYJOB PRIVATE CLUB

Sua membership não termina na *porta da sua sala*.

Campo Grande

MYJOB EXECUTIVE · MYJOB AFONSO PENA

Dourados

MYJOB DOURADOS

ACESSO ENTRE UNIDADES

Sua membership é válida nas duas maiores cidades do estado. Use salas de reunião e atendimento onde estiver.

PADRÃO IDÊNTICO

Mesma identidade, mesmo concierge, mesmo serviço. Onde tiver MYJOB, você está em casa.

EM EXPANSÃO

Novas unidades em planejamento. Membros têm prioridade contratual e tarifas preservadas.

A MEMBERSHIP

Tudo isso, a partir de
R\$ 2.900 por mês.

35

SALAS PRIVATIVAS

2

CIDADES

24/7

ACESSO

∞

CAFÉ & CHÁ

Valor a partir de R\$ 2.900/mês para salas standard. Salas premium, executivas e suites com layouts personalizados têm valores específicos que apresentamos sob consulta. Não cobramos IPTU, condomínio, recepcionista ou taxas extras.

A VISITA

*Algumas coisas precisam
ser **sentidas** para serem
entendidas.*

Agende sua visita ao MYJOB Executive.

Receberemos você pessoalmente.

+55 67 98102-8273 · 67 99659-0709

administrativo@simplesmentemyjob.com

@myjobprivateclub · simplesmentemyjob.com

MYJOB

Membership by invitation.

MYJOB EXECUTIVE · R. DAS GARÇAS, 1140

CAMPO GRANDE · MATO GROSSO DO SUL

MYJOB PRIVATE CLUB · 2026